

## Identification

---

Identifiant	59SIS05282
Nom usuel	Vallourec AESV
Adresse	rue de l'Escaut
Lieu-dit	
Département	NORD - 59
Commune principale	ANZIN - 59014
Autre(s) commune(s)	ANZIN - 59014 VALENCIENNES - 59606

**Caractéristiques du SIS** En 1882, La société Tuyauterie Escaut et meuse a exploité le site pour la production de tubes soudés. Pendant la première guerre mondiale, l'usine a été réquisitionnée pour la réparation des camions ramenés du front.

En 1958, l'usine se diversifie avec l'activité de traitement de surface (dégraissage et décapage) des tubes de construction automobile en acier inox et aciers spéciaux.

En 1967, l'usine est intégrée dans le groupe Vallourec et exploite le site pour des activités de :

- aciérie,
- parachèvement de gros tubes à usage mécanique;
- parachèvement de gros tubes de canalisation souterraine;
- laminage (4 laminoirs);
- parachèvement par étirage à froid;
- galvanisation.

L'exploitation du site AESV a cessé en 2000.

Durant les années 2001 à 2003, des investigations ont été réalisées par BURGEAP et ont mis en évidence la présence de pollution des sols en métaux, d'hydrocarbures totaux, de BTEX, de HAP, de trichloroéthylène, de polychlorobiphényles et de composés phénolés.

Au niveau de l'atelier à dolomie, une poche de goudrons a été découverte. Cette poche de pollution a été excavée et éliminée en octobre 2003. Des travaux de confinement de la zone polluée au plomb ont été réalisés en mai 2004.

Des servitudes de restriction d'usages conventionnées ont été effectuées par un acte notarié à l'occasion de la vente du site à EPF en date du 17 novembre 2004.

En 2007, la Communauté d'Agglomération Valenciennes Métropole (CAVM) a décidé la création de la ZAC dénommée "PARC DES RIVES DE L'ESCAUT".

En 2007, l'étude BURGEAP intitulé "diagnostic approfondi et étude des possibilités d'implantation de logement " a démontré la compatibilité du projet d'implantation de logement avec l'état des milieux.

La CAVM réalise des travaux de réhabilitation sur le site "des rives de l'Escaut" afin d'y installer un écoquartier. Valétudes a été mandaté par la CAVM afin de vérifier la bonne gestion des terres potentiellement polluées conformément aux recommandations faites dans le rapport "Diagnostic approfondi et étude des possibilités d'implantation de logements" réalisé par BURGEAP en 2007.

Depuis les investigations de terrain réalisées par BURGEAP en 2007, la zone d'étude a été remaniée lors des travaux d'infrastructures primaires sur cette zone de la ZAC entre 2013 et 2014. Sur la base de ces éléments et du projet d'aménagement de bureaux et de commerces, IXSANE a réalisé pour le compte de Valenciennes Métropole 11 fouilles à la pelle mécanique de 2 m de profondeur.

Les résultats des investigations menées sur site (présence de métaux dans les remblais et impacts résiduels localisés en hydrocarbures) indiquent que des ménagements particuliers sont nécessaires pour permettre une gestion en « déblais/remblais » sur site.

**Etat technique** Site évalué (IEM et/ou plan de gestion), état des sols compatible avec l'usage actuel ou projeté

**Observations** Des études ont été menées sur le site :

- Rapport de diagnostic approfondi et étude des possibilités d'implantation de logement réalisé par BURGEAP en juin 2007 et référencé RAs01072;
- Rapport de purge des secteurs T2, P5 et P6 , et une évaluation des risques résiduels sur l'ancien site Vallourec - Parcelle Haute daté de décembre 2003 et référencé RAs489a;
- Un plan des contraintes du site édité par le bureau d'études profil ingénierie le 03 juin 2010;
- Rapport de synthèse des opérations de réhabilitation menées sur le site de la ZAC établi le 7 septembre 2011 par VALETUDES;
- Rapport de synthèse établi par IXSANE le 17 mars 2015.

## Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Base BASOL	59.0440	<a href="http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&amp;index_sp=59.0440">http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&amp;index_sp=59.0440</a>

## Sélection du SIS

**Statut** Consultable

**Critère de sélection** Terrains concernés à risques avérés

**Commentaires sur la sélection** L'usage résidentiel sur le site est compatible avec la pollution résiduelle des sols. Il est nécessaire de conserver la mémoire de cette pollution en cas de changement d'usage du site. Des servitudes de restriction d'usages conventionnées ont été actées entre la Vallourec et la Communauté d'Agglomération de Valenciennes Métropole.

## Caractéristiques géométriques générales

**Coordonnées du centroïde** 737116.0 , 7030931.0 (Lambert 93)

Superficie totale 240715 m<sup>2</sup>

Perimètre total 4031 m

## Liste parcellaire cadastral

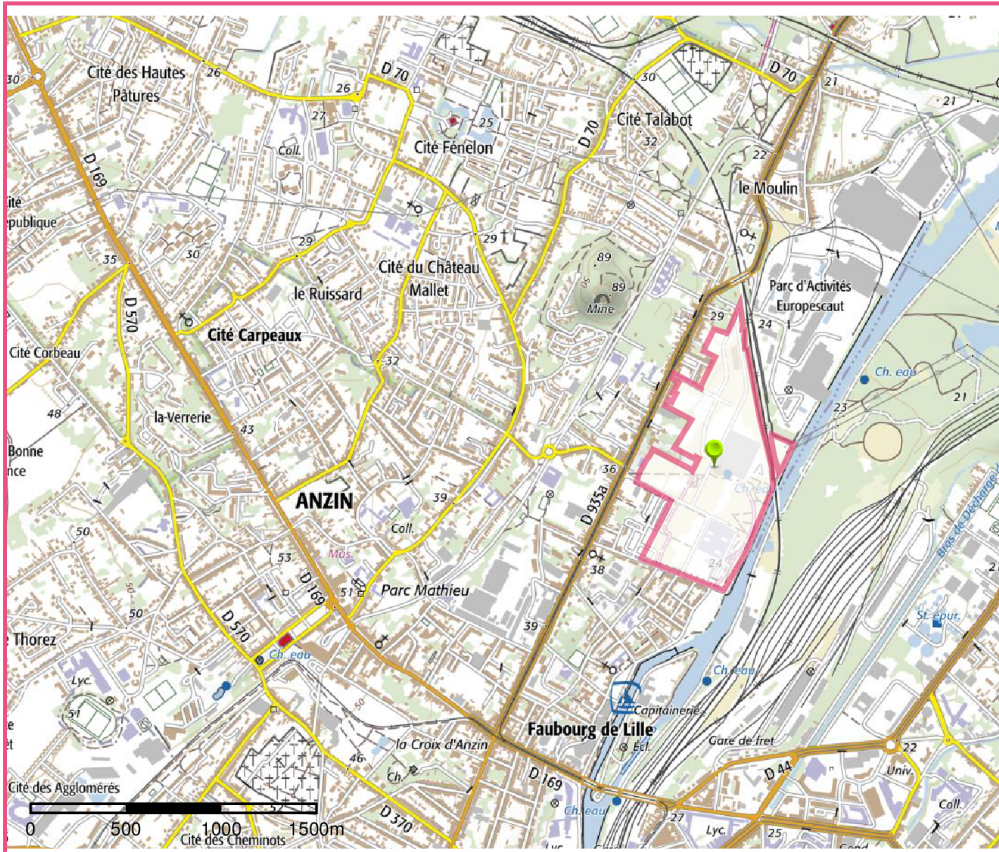
---

Date de vérification du  
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
ANZIN	AD	65	13/02/2018
ANZIN	AD	64	13/02/2018
ANZIN	AD	63	13/02/2018
ANZIN	AD	62	13/02/2018
ANZIN	AD	61	13/02/2018
ANZIN	AE	413	13/02/2018
ANZIN	AE	385	13/02/2018
ANZIN	AE	384	13/02/2018
ANZIN	AE	383	13/02/2018
ANZIN	AE	382	13/02/2018
ANZIN	AE	381	13/02/2018
ANZIN	AE	380	13/02/2018
ANZIN	AE	379	13/02/2018
ANZIN	AE	378	13/02/2018
ANZIN	AE	377	13/02/2018
ANZIN	AE	376	13/02/2018
ANZIN	AE	375	13/02/2018
ANZIN	AE	374	13/02/2018
ANZIN	AE	373	13/02/2018
ANZIN	AE	409	13/02/2018
ANZIN	AE	334	13/02/2018
ANZIN	AE	333	13/02/2018
ANZIN	AE	342	13/02/2018
ANZIN	AE	406	13/02/2018
ANZIN	AE	387	13/02/2018
ANZIN	AE	386	13/02/2018
ANZIN	AE	311	13/02/2018
VALENCIENNES	AP	67	13/02/2018
ANZIN	AE	407	13/02/2018
ANZIN	AE	412	13/02/2018
ANZIN	AE	410	13/02/2018
ANZIN	AE	411	13/02/2018

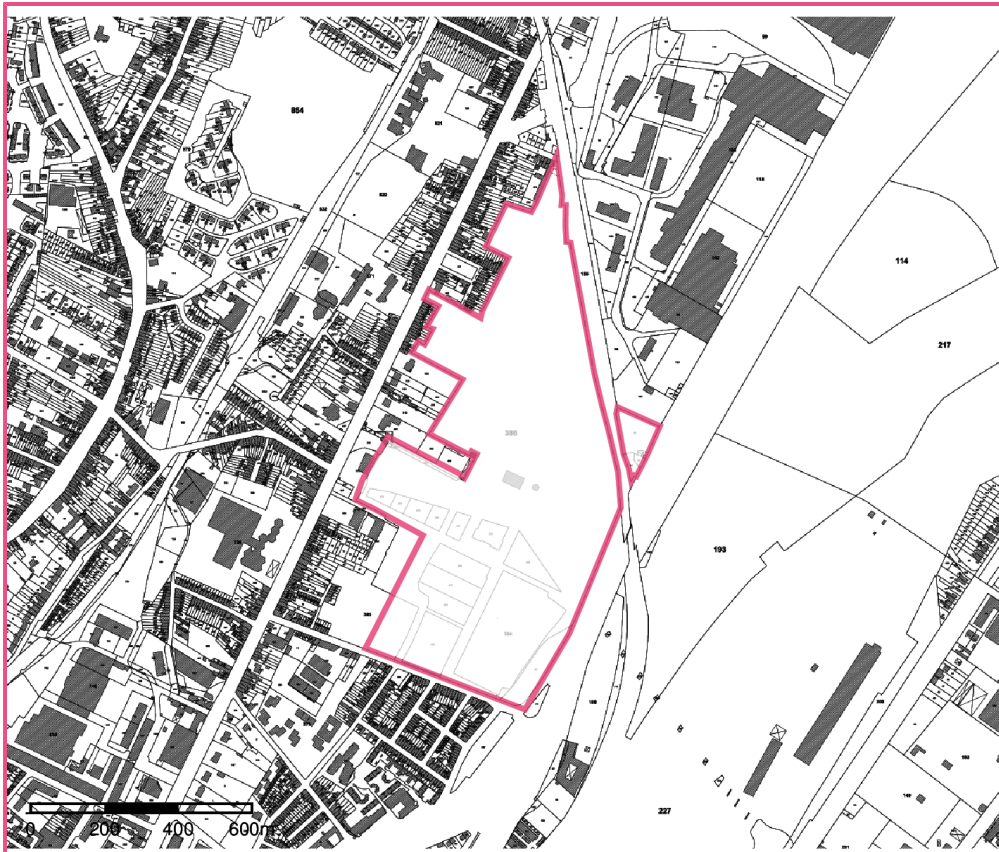


# Cartographie



□ Périmètre du SIS  
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 59SIS05282



□ Périmètre du SIS  
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 59SIS05282